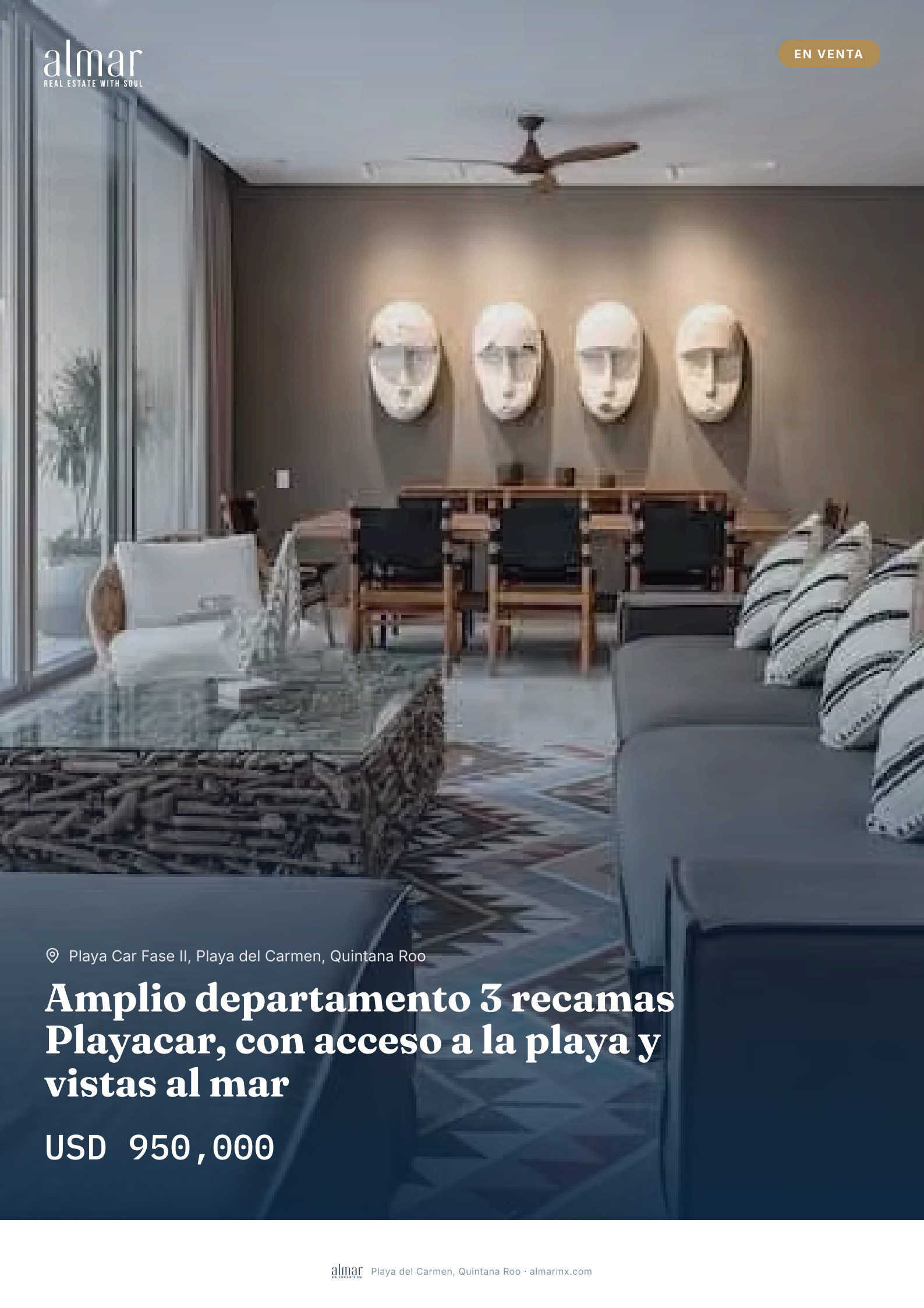




📍 Playa Car Fase II, Playa del Carmen, Quintana Roo

Amplio departamento 3 recamas Playacar, con acceso a la playa y vistas al mar

USD 950,000

**3**

RECÁMARAS

**3**

BAÑOS

**250 m²**

CONSTRUCCIÓN

**1**

ESTACIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN

Dentro del condominio más exclusivo de la comunidad privada Playacar Fase II. Compuesto de 24 residencias de lujo, compartiendo su azotea con una increíble vista 360° al mar y campo de golf.

Acceso exclusivo a la playa frente al edificio. (5 minutos caminando de distancia)

La mejor ubicación de la ciudad, junto a la famosa Quinta Avenida, Hoteles Cinco Estrellas, el Campo de Golf Hard Rock de 18 hoyos, restaurantes y centros comerciales.

SUPERFICIES:

253.84 m2 cubiertos

(216.40 m2 departamento y 37.44 terraza)

3 recámaras con baño privado y walk-in closet

Medio baño, cuarto de lavado y armario para ropa blanca.

Cocina con barra y alacena

Sala y Comedor

Estancia de televisión

Amplia terraza con vistas a zonas verdes.

Completamente amueblado y equipado.

2 cajones de estacionamiento escriturados y 1 bodega.

AMENIDADES:

Piscina infinita con carril de nado y jacuzzi.

Azotea con vistas de 360° al mar y a la selva.

Area de bar y grill en el roof, solárium y zonas de descanso.

Gimnasio, cuarto de masajes y baño de vapor.

Suite para visitas.

Areas verdes con andadores .

Seguridad 24/7.

Elevadores

Estacionamiento subterráneo

AMENIDADES

- ✓ Acceso a la playa
- ✓ Estacionamiento techado
- ✓ Garaje
- ✓ Terraza
- ✓ Accesible para adultos mayores
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Estudio
- ✓ Planta de emergencia
- ✓ Alberca
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Balcón
- ✓ Estacionamiento en calle
- ✓ Jardín
- ✓ Vista al mar
- ✓ Acceso para personas con disca...
- ✓ Amueblado
- ✓ Elevador
- ✓ Fraccionamiento privado
- ✓ Seguridad 24 horas
- ✓ Gimnasio

FINANCIAMIENTO ESTIMADO

Mensualidad estimada

USD 7,588/mes

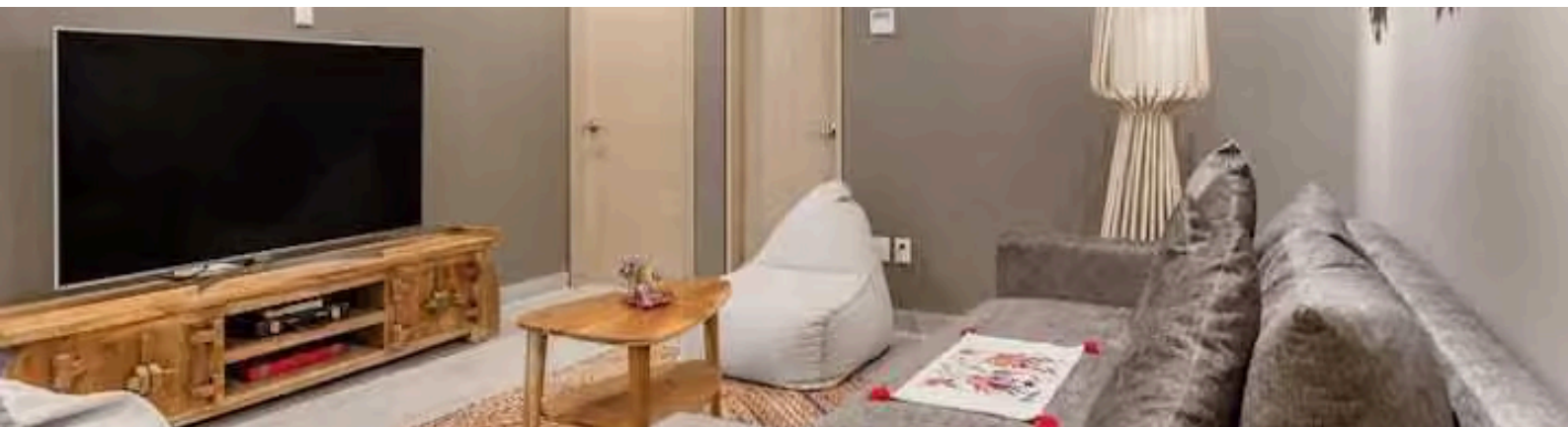
Enganche **20% · USD 190,000**

Plazo **20 años**

Tasa anual **10.5%**

A financiar **USD 760,000**

Cálculo estimado. Consulta con tu banco para condiciones reales.







almar
REAL ESTATE WITH SOUL

TU ASESOR

Camila Bertonatti

✉ camila@almarmx.com



Ver en línea

almar
REAL ESTATE WITH SOUL

Playa del Carmen, Quintana Roo · almarmx.com