

📍 Playa Car Fase I, Playa del Carmen, Quintana Roo

Casa de 3 recámaras con estilo único y roof con vista al mar Playacar Fase 1

USD 1,175,000

**3**

RECÁMARAS

**3**

BAÑOS

**356 m²**

CONSTRUCCIÓN

**1**

ESTACIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN

Casa de 3 habitaciones con estilo único y grandes espacios a 150 metros de la Playa, con acceso directo, ubicada en Playacar fase 1.

La propiedad cuenta con 3 niveles + Rooftop con Palapa, Jacuzzi y vista al mar, conectados por gran escalera en forma de caracol con vitrales y candelabro.

CARACTERÍSTICAS:

Superficie del terreno 240m2.

Área útil de la casa: 356m2

PLANTA BAJA

Estacionamiento para 1 coche

Jardín (Modificable para un coche más o ampliación)

1 amplia habitación con baño completo (con posibilidad de convertirse en Estudio monoambiente Lock off)

1 habitación con baño completo + sala de estar + cocina equipada (con posibilidad de convertirse en departamento de 1 Recamara tipo lock off.

1 ER NIVEL

Gran espacio abierto con:

Cocina

Comedor

Área utilizable como oficina o bar

Baño

Cuarto de Servicio

Sala

Fuente incrustada en pared

Amplio balcón con columpios y hamaca

2 NDO NIVEL

Gran espacio abierto

Área de Recamara

Área de Sala con TV

Armarios de madera de gran tamaño con cajones

Espejos de gran formato en pared.

Amplio balcón con asientos y hamaca

Baño separado con inodoro y bidet

Área de Regadera

Vestidor walk in con grandes closets de madera

Área de tocador con espejos y doble lavabo....

Descripción completa y todas las fotos en almarmx.com

AMENIDADES

- ✓ Acceso a la playa
- ✓ Estacionamiento en calle
- ✓ Roof garden
- ✓ Vista al mar
- ✓ Amueblado
- ✓ Cuarto de servicio
- ✓ Balcón
- ✓ Jardín
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Jacuzzi

FINANCIAMIENTO ESTIMADO

Mensualidad estimada

USD 9,385/mes

Enganche **20% · USD 235,000**

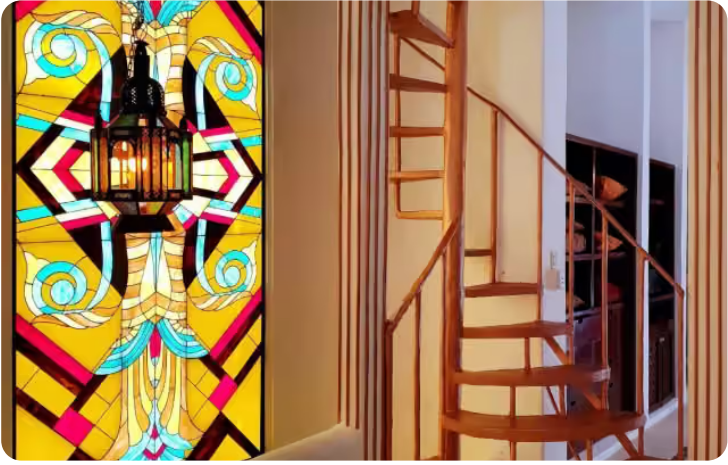
Plazo **20 años**

Tasa anual **10.5%**

A financiar **USD 940,000**

Cálculo estimado. Consulta con tu banco para condiciones reales.







almar
REAL ESTATE WITH SOUL

TU ASESOR

Equipo Almar

✉ operations@almarmx.com



Ver en línea