

📍 Playa Car Fase II, Playa del Carmen, Quintana Roo

Departamento 4 Recamaras Mara Residences Playacar

USD 1,090,000

**4**

RECÁMARAS

**3**

BAÑOS

**270 m²**

CONSTRUCCIÓN

**2**

ESTACIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN

Moderno y amplio departamento de 270 m², con una amplia terraza con vistas a la copa de los árboles.

El edificio cuenta en frente con un acceso directo a la playa. Espectacular vista al mar desde la amenidad del roof donde se encuentra una infinity pool con carril de nado. Solarium, jacuzzi, camastros y áreas lounge para disfrutar del amanecer al atardecer. Además cuenta con un gym y cuarto de masajes con vistas a la reserva natural de aves, brindando una experiencia única.

La suite tiene un diseño de concepto abierto. La puerta de entrada de gran tamaño lleva a los huéspedes a una sala de estar espaciosa y espaciosa, comedor y cocina completa

El dormitorio principal tiene un área de balcón, baño privado para dos y vestidor.

El segundo dormitorio está lejos del dormitorio principal a través del pasillo. Las grandes ventanas dan a la exuberante vegetación del santuario de aves. Cuenta con baño privado y vestidor.

El tercer dormitorio está más lejos al final del pasillo. Las grandes ventanas dan a la exuberante vegetación del santuario de aves. Cuenta con baño amplio y baño privado y vestidor.

El cuarto dormitorio está destinado a niños o adolescentes con dos camas individuales y fundas de cama y almohadas. Si a una pareja le gustaría quedarse en ese dormitorio, las dos camas se mueven fácilmente juntas y una cubierta tamaño king está disponible con sábanas tamaño king, que proporcionan una cama acogedora y lujosa para una pareja. Este dormitorio tiene acceso al tocador.

Cuenta también con una lavandería completa con todos los detergentes y jabones necesarios para que los huéspedes laven la ropa si lo desean.

AMENIDADES

- ✓ Acceso a la playa
- ✓ Estacionamiento techado
- ✓ Asador
- ✓ Vista al agua
- ✓ Accesible para adultos mayores
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Fraccionamiento privado
- ✓ Una planta
- ✓ Gimnasio
- ✓ Balcón
- ✓ Estacionamiento en calle
- ✓ Terraza
- ✓ Vista al mar
- ✓ Acceso para personas con disca...
- ✓ Amueblado
- ✓ Elevador
- ✓ Seguridad 24 horas
- ✓ Alberca
- ✓ Jacuzzi

FINANCIAMIENTO ESTIMADO

Mensualidad estimada

USD 8,706/mes

Enganche	20% · USD 218,000
Plazo	20 años
Tasa anual	10.5%
A financiar	USD 872,000

Cálculo estimado. Consulta con tu banco para condiciones reales.







almar
REAL ESTATE WITH SOUL

TU ASESOR

Camila Bertonatti

✉ camila@almarmx.com



Ver en línea