

GARDEN HOUSE DE 3 RECÁMARAS, LLAVE EN MANO — MARA RESIDENCES, PLAYACAR FASE II

En venta · USD 899,000

PLAYACAR FASE II, PLAYA DEL CARMEN · MÉXICO





PLAYACAR FASE II · PLAYA DEL CARMEN

La propiedad

La propiedad

Una de solo 24 residencias en Mara, esta Garden House en planta baja se abre a los jardines de Playacar Fase II: una terraza de 80 m² con jacuzzi propio, acceso privado a la playa y vista al mar desde la cubierta de 750 m² en la azotea de Mara.

- Piscina semiolímpica de 25 metros en el rooftop con carril de nado, jacuzzi y área para niños
- Lounge y barra junto a la piscina
- Gimnasio con vista al aviario
- Sauna y sala de masajes
- Suite de huéspedes para visitas
- 2,000 m² de jardines plantados con flora nativa
- Un elevador por cada ocho unidades
- Seguridad y videovigilancia las 24 horas

Mara se ubica en el residencial privado más exclusivo de Playacar Fase II: arquitectura de autor moderna y minimalista en diálogo con la selva, con senderos que conducen directamente a la arena. La Quinta Avenida, el campo de golf de 18 hoyos Hard Rock y los hoteles cinco estrellas de Playa del Carmen quedan a pocos minutos; tanto el Aeropuerto Internacional de Cancún (CUN) como el nuevo Aeropuerto Internacional de Tulum (TQO) conectan el corredor.

Al interior, 207.24 m² de superficie cubierta con techos de 3 metros de altura y sistema de aire acondicionado fan-and-coil, sobre un total de 305.22 m²:

Ficha técnica

PRECIO USD 899,000 En venta	CONSTRUCCIÓN 305.22 m²	RECÁMARAS 3	BAÑOS 3
MEDIO BAÑO 1	ESTACIONAMIENTO 2	ANTIGÜEDAD 2019	ENTREGA Amueblada

Ubicación

Playacar Fase II

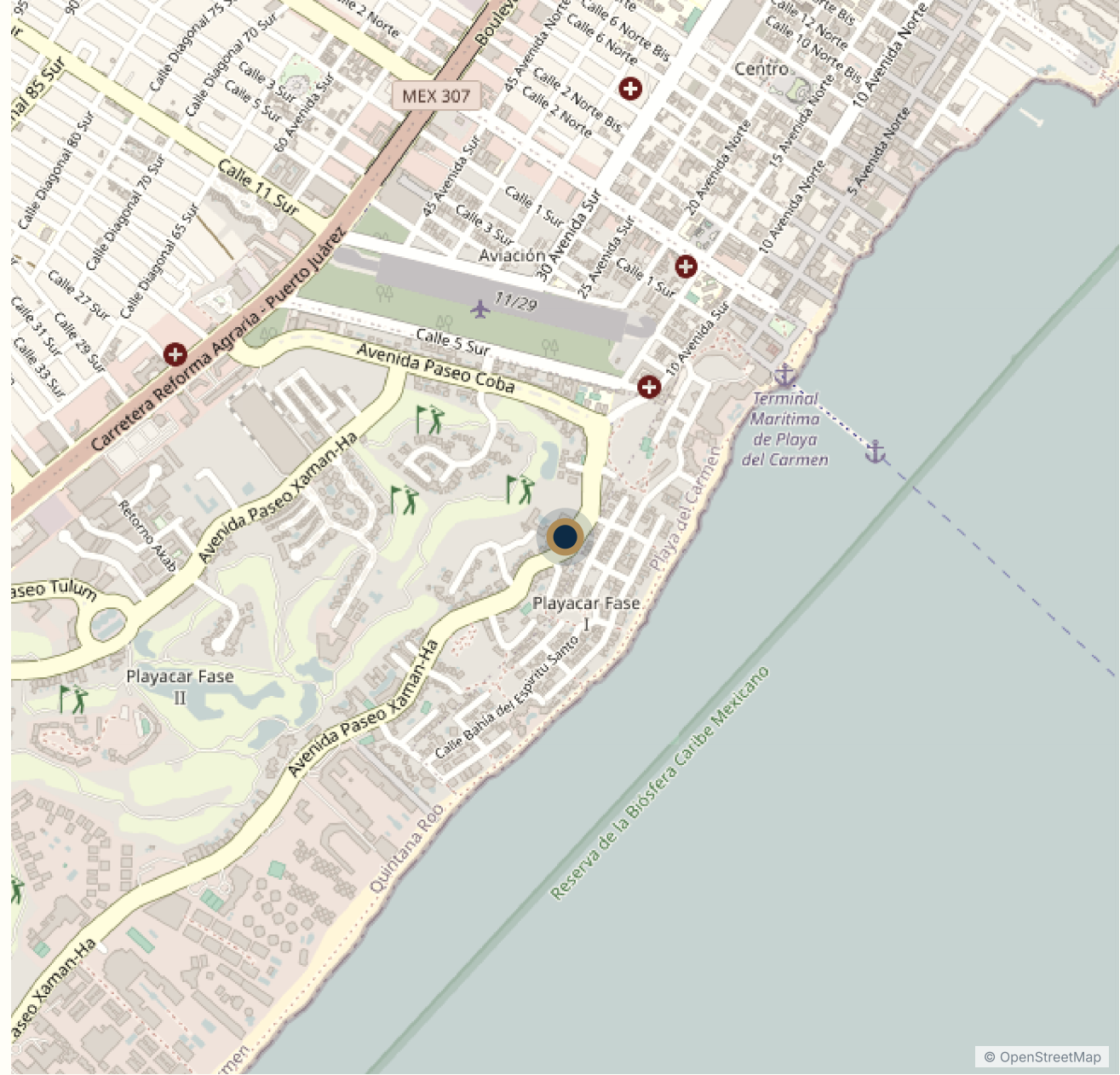
PLAYA DEL CARMEN • MÉXICO

[VER EN GOOGLE MAPS](#) □



PLAYACAR FASE II • PLAYA DEL CARMEN

03



Distribución e interiores

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Garaje
- Jardín
- Roof garden
- Terraza
- Vista al agua
- Vista al mar
- Aire acondicionado
- Amueblado
- Cocina equipada
- Planta baja
- Una sola planta
- Jacuzzi



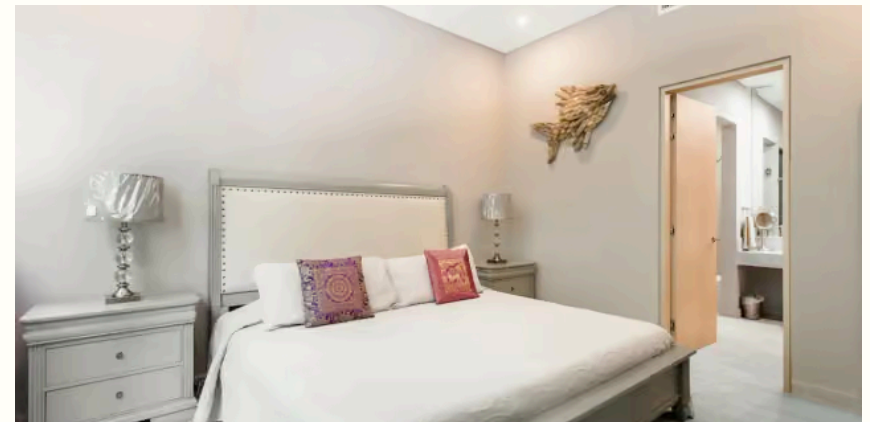
Galería



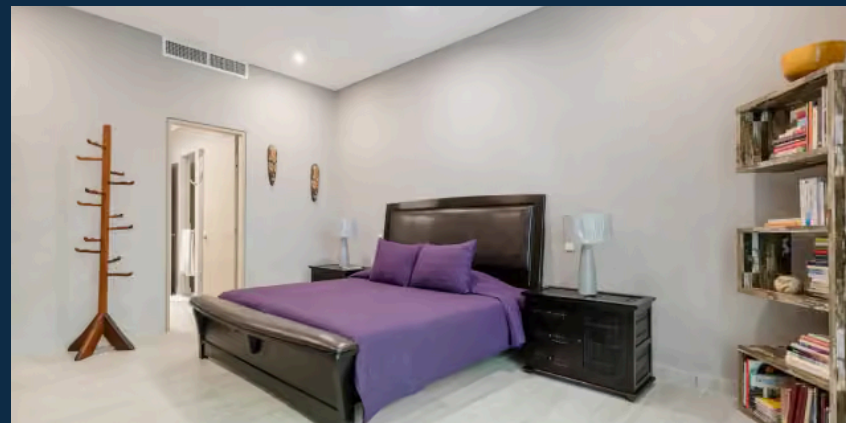
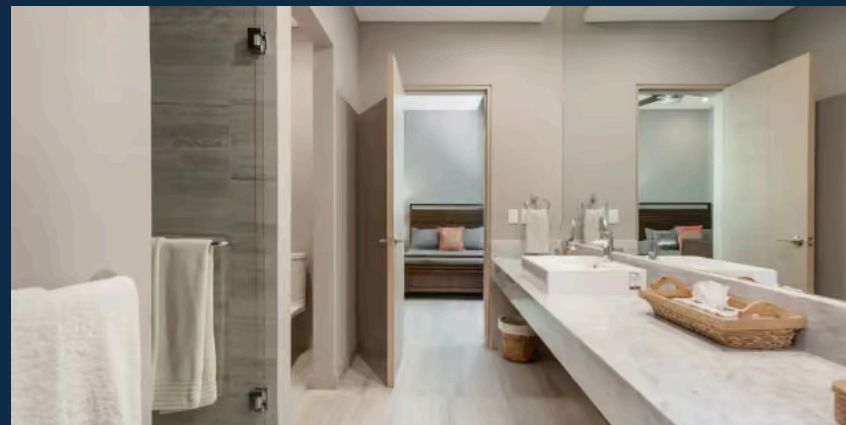
Galería



Galería



Galería



Galería



Galería



Galería

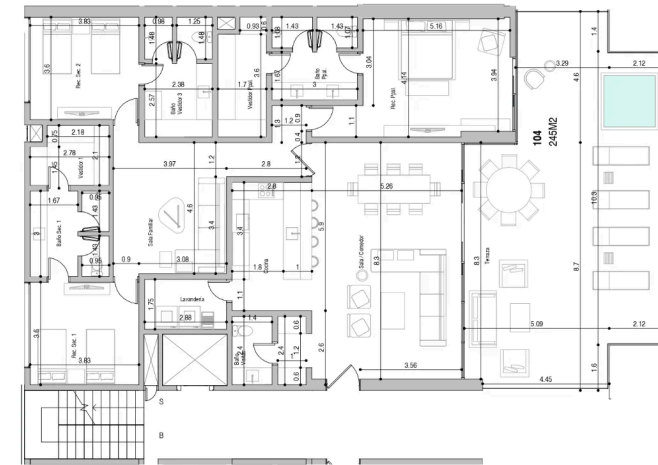


Plano

rdlp
arquitectos.

Jiménez 4145, tel. 40263
Torre San Pedro
Colonia Centro gp II, 06200 mx
T +52 (01) 80367 22018/3067720
F +52 (01) 801584460

proyecto.
MARA



1 DEPARTAMENTO 104
1:100

fecha.
07/19/16

edición.
01

104

© 2016 RDL P arquitectos. Este documento es sólo para fines estilísticos. RDL P no asume ninguna responsabilidad técnica, legal o constructiva, así como RDL P no asume responsabilidad por precisiones dimensionales o de coordenadas.

Video



[VER EL RECORRIDO](#) □

Amenidades

- Acceso a la playa
- Facilidad para estacionarse
- Elevador
- Alberca
- Gimnasio



Ingeniería y sistemas

- Cisterna
- Riego por aspersión
- Accesible para adultos mayores
- Accesible para personas con discapacidad
- Fraccionamiento privado
- Planta eléctrica
- Seguridad 12 horas



CONTACTO DE VENTAS

+52 984 312 1828

camila@almarmx.com

almarmx.com

Asesoría patrimonial en la Riviera Maya