



📍 Playa Car Fase II, Playa del Carmen, Quintana Roo

Lujoso Penthouse Ocean View 4 Recamaras Mara Residences Playacar

USD 8,500

**4**

RECÁMARAS

**3**

BAÑOS

**505.28 m²**

CONSTRUCCIÓN

**2**

ESTACIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN

Moderno y amplio penthouse de 505.28 m², con terrazas y Roof privado con vista al mar.

El edificio cuenta en frente con un acceso directo a la playa. Espectacular vista al mar desde la amenidad del roof donde se encuentra una infinity pool con carril de nado. Solarium, jacuzzi, camastros y areas lounge para disfrutar del amanecer al atardecer. Además cuenta con un gym y cuarto de masajes con vistas a la reserva natural de aves, brindando una experiencia única.

El departamento cuenta con:

Superficie del departamento: 381.67 m²

323.35 m² cubiertos

58.32 m² terraza cubierta

ROOF: 85.80 m². terraza descubierta

SOTANO: 37.81 m² cubiertos (bodega y 2 cajones de estacionamiento)

Cuatro recámaras con baño y vestidor

½ baño de visitas

Cocina

Comedor

Sala y estancia familiar

Terraza

Roof (solarium)

Lavandería

Cuarto y baño de servicio

Dos cajones de estacionamiento y bodega.

Amueblada, decorada y equipada para su uso

AMENIDADES

- ✓ Acceso a la playa
- ✓ Estacionamiento techado
- ✓ Asador
- ✓ Vista al agua
- ✓ Accesible para adultos mayores
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Fraccionamiento privado
- ✓ Una planta
- ✓ Gimnasio
- ✓ Balcón
- ✓ Estacionamiento en calle
- ✓ Terraza
- ✓ Vista al mar
- ✓ Acceso para personas con disca...
- ✓ Amueblado
- ✓ Elevador
- ✓ Seguridad 24 horas
- ✓ Alberca
- ✓ Jacuzzi

FINANCIAMIENTO ESTIMADO

Mensualidad estimada

USD 68/mes

Enganche **20% · USD 1,700**

Plazo **20 años**

Tasa anual **10.5%**

A financiar **USD 6,800**

Cálculo estimado. Consulta con tu banco para condiciones reales.







almar
REAL ESTATE WITH SOUL

TU ASESOR

Equipo Almar

✉ operations@almarmx.com



Ver en línea