



📍 Playa Car Fase II, Playa del Carmen, Quintana Roo

Departamento de Lujo de 4 Recámaras Llave en Mano en Mara Residences, Playacar Fase II

USD 1,495,000

**4**

RECÁMARAS

**4**

BAÑOS

**413.19 m²**

CONSTRUCCIÓN

**2**

ESTACIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN

Un departamento llave en mano de cuatro recámaras en Mara Residences — uno de solo 24 dentro de la comunidad privada de Playacar Fase II — con acceso privado a la playa y vistas al mar desde el roof deck de 750 m² de Mara.

- Alberca semiolímpica de 25 metros en el rooftop, con carril de nado, jacuzzi y chapoteadero
- Lounge y bar junto a la alberca
- Gimnasio, sauna y sala de masajes
- Suite de huéspedes para visitas
- 2,000 m² de jardines con flora nativa
- Un elevador por cada ocho unidades
- Seguridad 24 horas y videovigilancia

Descripción completa y todas las fotos en almarmx.com

AMENIDADES

- ✓ Acceso a la playa
- ✓ Estacionamiento techado
- ✓ Garaje
- ✓ Terraza
- ✓ Accesible para adultos mayores
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Elevador
- ✓ Se aceptan mascotas
- ✓ Seguridad 24 horas
- ✓ Alberca
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Asador
- ✓ Clóset
- ✓ Vestidor
- ✓ Balcón
- ✓ Estacionamiento en calle
- ✓ Roof garden
- ✓ Vista al agua
- ✓ Acceso para personas con disca...
- ✓ Amueblado
- ✓ Cocina
- ✓ Cuarto de servicio
- ✓ Fraccionamiento privado
- ✓ Planta de emergencia
- ✓ Una planta
- ✓ Gimnasio
- ✓ Estacionamiento para visitas
- ✓ Vista al mar
- ✓ Estudio
- ✓ Sauna

Un condominio boutique de arquitectura moderna y minimalista rodeado por la selva de Playacar. La Quinta Avenida, el campo de golf Hard Rock de 18 hoyos y los hoteles cinco estrellas de Playa del Carmen quedan a unos minutos....

FINANCIAMIENTO ESTIMADO

Mensualidad estimada

USD 11,941/mes

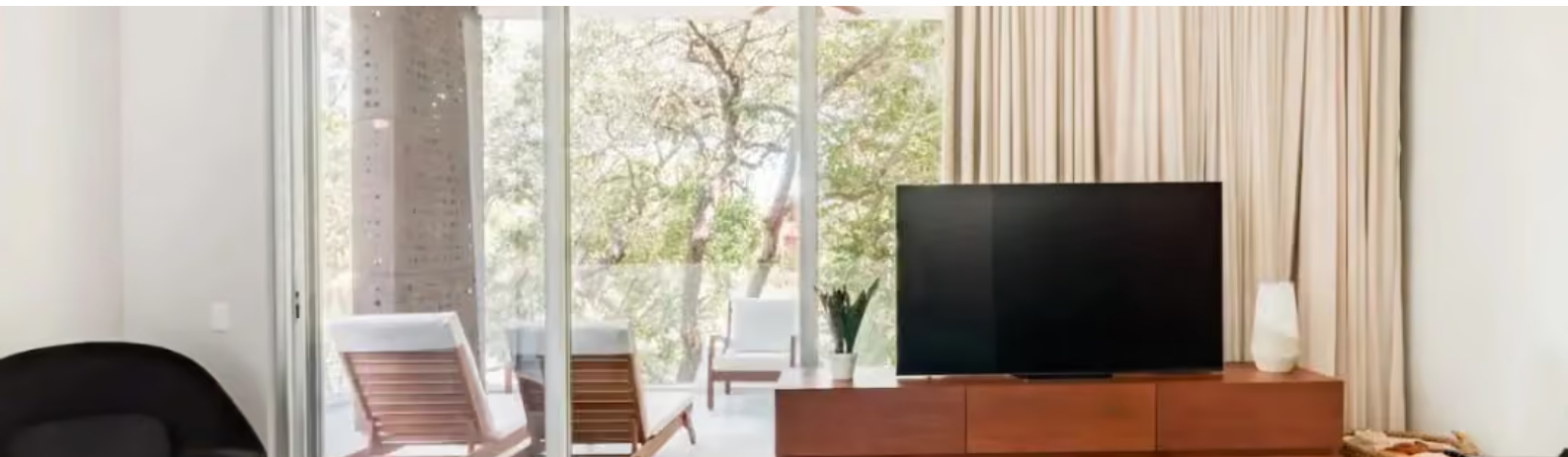
Enganche **20% · USD 299,000**

Plazo **20 años**

Tasa anual **10.5%**

A financiar **USD 1,196,000**

Cálculo estimado. Consulta con tu banco para condiciones reales.







almar
REAL ESTATE WITH SOUL

TU ASESOR

Camila Bertonatti

✉ camila@almarmx.com



Ver en línea