

DEPARTAMENTO DE LUJO DE 4 RECÁMARAS LLAVE EN MANO EN MARA RESIDENCES, PLAYACAR FASE II

En venta · USD 1,495,000

PLAYACAR FASE II, PLAYA DEL CARMEN · MÉXICO





PLAYACAR FASE II · PLAYA DEL CARMEN

La propiedad

La propiedad

Un departamento llave en mano de cuatro recámaras en Mara Residences — uno de solo 24 dentro de la comunidad privada de Playacar Fase II — con acceso privado a la playa y vistas al mar desde el roof deck de 750 m² de Mara.

- Alberca semiolímpica de 25 metros en el rooftop, con carril de nado, jacuzzi y chapoteadero
- Lounge y bar junto a la alberca
- Gimnasio, sauna y sala de masajes
- Suite de huéspedes para visitas
- 2,000 m² de jardines con flora nativa
- Un elevador por cada ocho unidades
- Seguridad 24 horas y videovigilancia

Un condominio boutique de arquitectura moderna y minimalista rodeado por la selva de Playacar. La Quinta Avenida, el campo de golf Hard Rock de 18 hoyos y los hoteles cinco estrellas de Playa del Carmen quedan a unos minutos.

El departamento abarca 450.12 m², de los cuales 317.74 m² son interiores cubiertos, con techos de 3 metros y aire acondicionado fan and coil:

- Cuatro recámaras, cada una con baño privado y vestidor, más medio baño de visitas
- Sala, comedor y estancia familiar
- Cocina gourmet totalmente equipada con parrilla, horno, campana y despensa propia, además de cuarto de lavado
- 100.86 m² en dos terrazas con vista a los jardines y al aviario de la propiedad

Ficha técnica

PRECIO USD 1,495,000 En venta	CONSTRUCCIÓN 413.19 m²	RECÁMARAS 4	BAÑOS 4	MEDIO BAÑO 1
ESTACIONAMIENTO 2	ANTIGÜEDAD 2019	ENTREGA Amueblada	MANTENIMIENTO USD 1,700/mes	

Ubicación

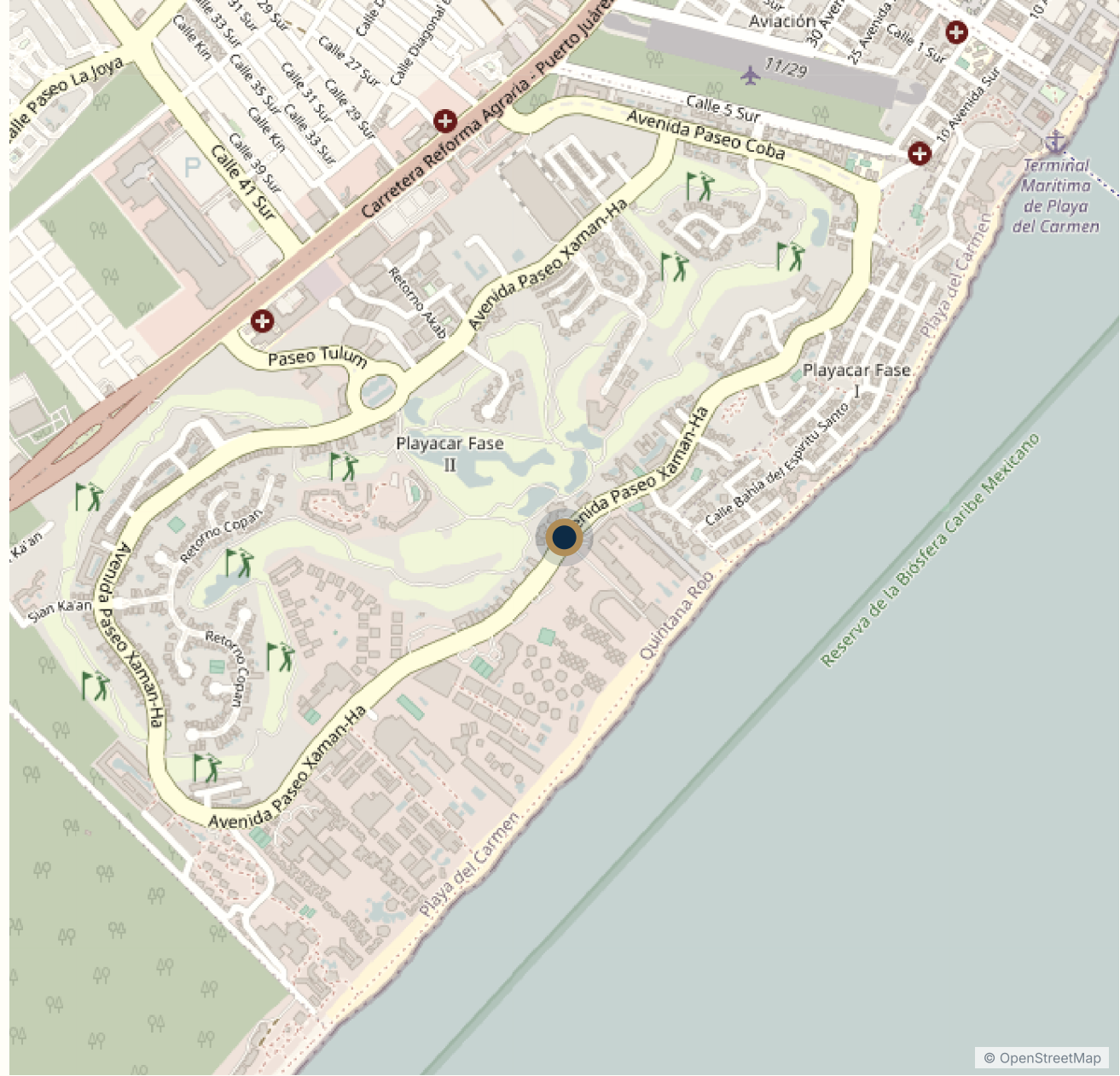
Playacar Fase II

PLAYA DEL CARMEN • MÉXICO

[VER EN GOOGLE MAPS](#) □



PLAYACAR FASE II • PLAYA DEL CARMEN

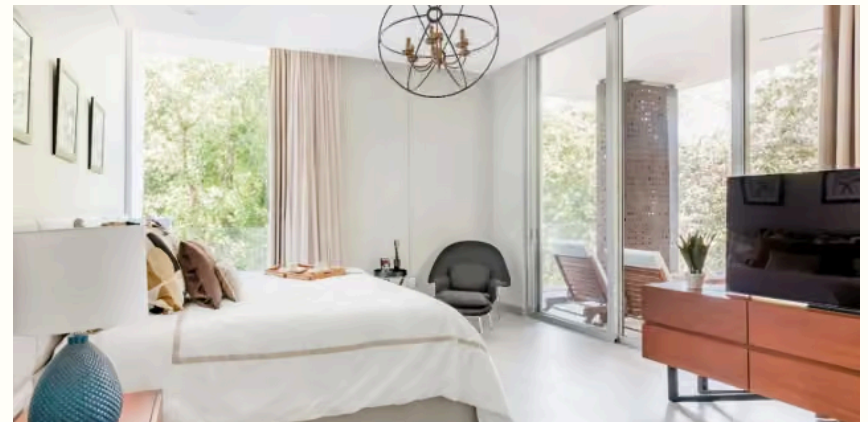


Distribución e interiores

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Garaje
- Roof garden
- Terraza
- Vista al agua
- Aire acondicionado
- Amueblado
- Bodega
- Cocina
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Una sola planta
- Jacuzzi
- Vista al mar
- Clóset
- Estudio
- Vestidor



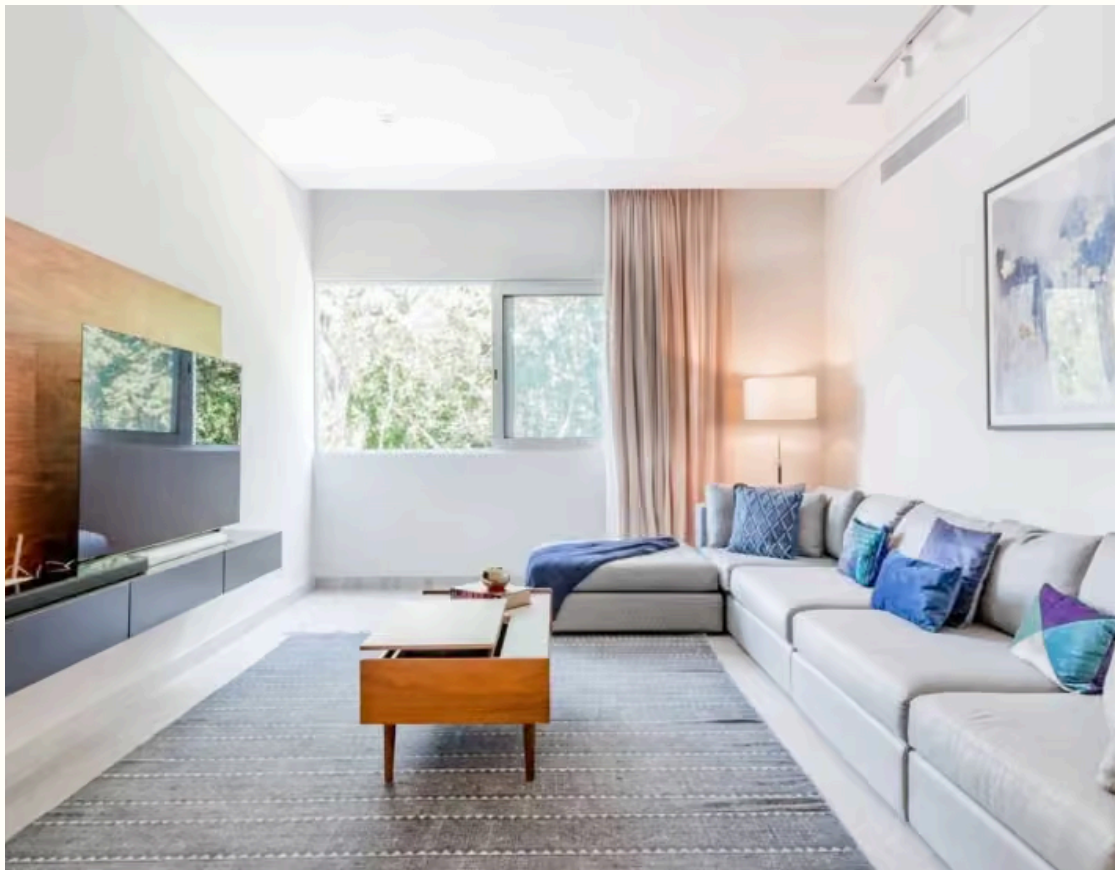
Galería



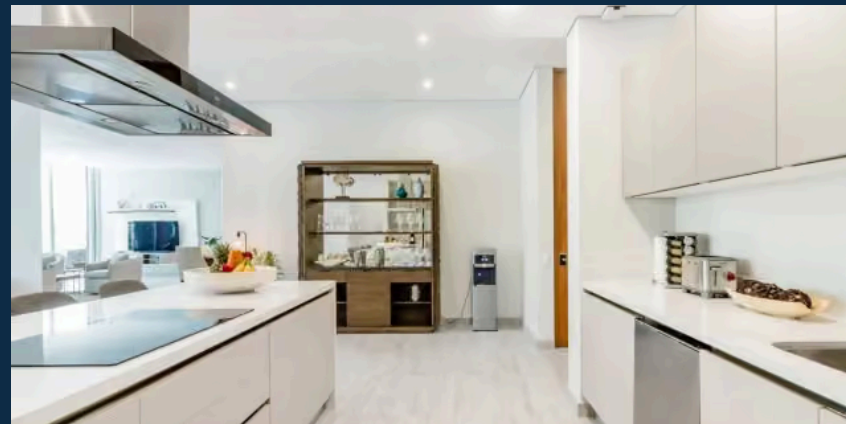
Galería



Galería



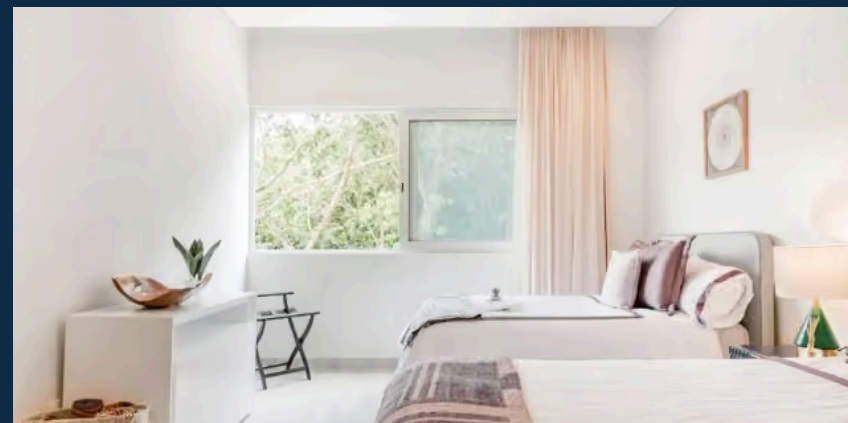
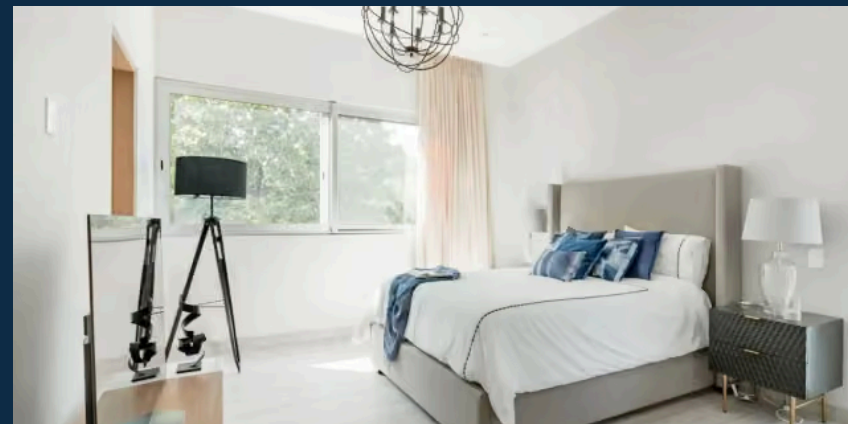
Galería



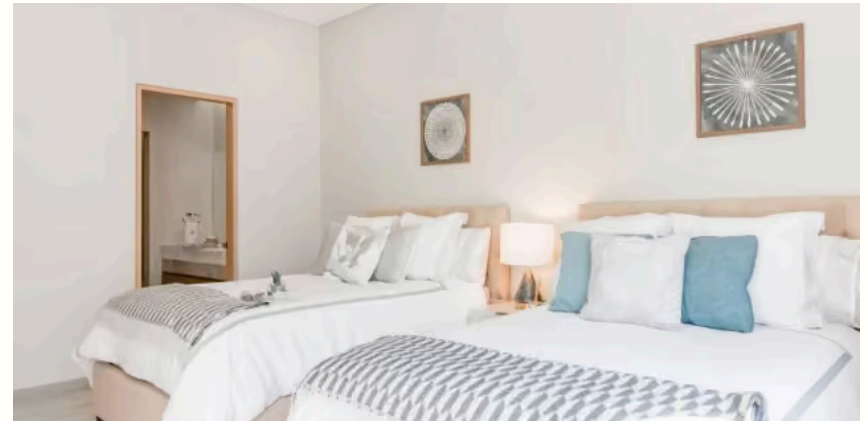
Galería



Galería



Galería



Plano

rdlp
arquitectos.

Jiménez 4465, int. 602B
Torre San Pedro
Colonia Centro gy sl 66230 mx
T +52 (81) 833672003307730
F +52 (81) 8989490

proyecto.
MARA



1 DEPARTAMENTO 206
1:100

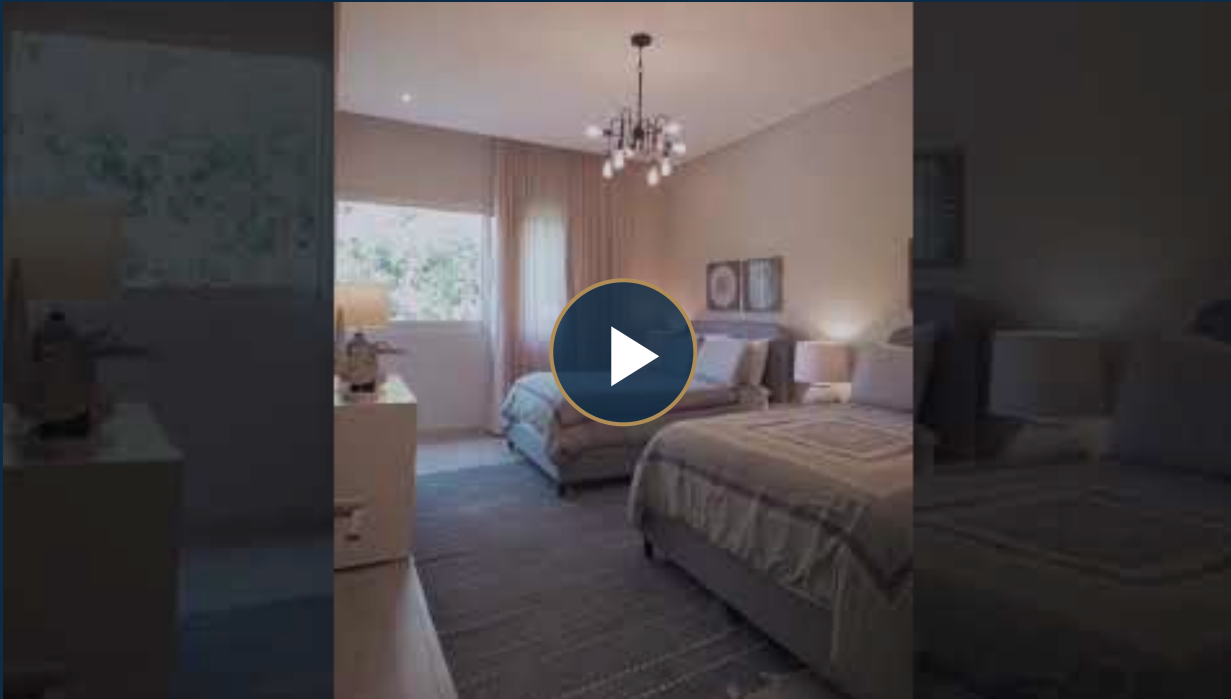
fecha.
07/19/16

edición.
01

206

© 2016 RDL P arquitectos. Este documento es sólo para fines estéticos. RDL P no asume ninguna responsabilidad técnica, legal o constructiva, así mismo RDL P no asume responsabilidad por precisiones dimensionales o de coordenadas.

Video



[VER EL RECORRIDO](#) □

Amenidades

- Acceso a la playa
- Facilidad para estacionarse
- Elevador
- Alberca
- Gimnasio
- Estacionamiento de visitas
- Parrilla
- Sauna



Ingeniería y sistemas

- Accesible para adultos mayores
- Accesible para personas con discapacidad
- Fraccionamiento privado
- Planta eléctrica
- Seguridad 24 horas



CONTACTO DE VENTAS

+52 984 312 1828

camila@almarmx.com

almarmx.com

Asesoría patrimonial en la Riviera Maya