

📍 Tankah Cuatro, Tulum, Quintana Roo

Casa Frente al Mar Llave en Mano con Alberca Infinity en Bahía Tankah, Tulum

USD 2,850,000



4

RECÁMARAS



4

BAÑOS



493 m²

CONSTRUCCIÓN



0

ESTACIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN

La casa cuenta con su propio frente al mar privado en Bahía Tankah, con alberca infinity y jacuzzi al borde del agua, y vista al mar desde sus tres niveles.

- Frente al mar privado, con el arrecife rompiendo en el exterior
- Alberca infinity con jacuzzi integrado de cara al mar abierto
- Jardín amurallado con césped y palmeras que descienden hasta la orilla
- Terraza en azotea con área lounge y zona de yoga
- Mega suite principal con tina exterior sobre el mar
- Estudio independiente para personal con lavandería y bodega
- Llave en mano: totalmente amueblada y decorada

Descripción completa y todas las fotos en almarmx.com

AMENIDADES

- ✓ Acceso a la playa
- ✓ Cisterna
- ✓ Frente al agua
- ✓ Patio
- ✓ Roof garden
- ✓ Vista al agua
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Dos plantas
- ✓ Se aceptan mascotas
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Accesible para adultos mayores
- ✓ Estudio
- ✓ Recámara en planta baja
- ✓ Recámara tipo suite
- ✓ Balcón
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Jardín
- ✓ Riego por aspersión
- ✓ Terraza
- ✓ Vista al mar
- ✓ Amueblado
- ✓ Cuarto de servicio
- ✓ Fraccionamiento privado
- ✓ Alberca
- ✓ Estacionamiento en calle
- ✓ Clóset
- ✓ Planta de emergencia
- ✓ Vestidor

Bahía Tankah

Tankah es uno de los tramos de menor densidad en la costa de Tulum, una cala donde el sistema de cenotes se encuentra con el mar abierto — Casa Cenote y Bahía Soliman están a pocos minutos, y la bahía opera con seguridad las 24 horas. Terminada en 2022, esta Villa es arquitectura tropical contemporánea construida a favor del clima, no en su contra: orientación bioclimática, madera de Parota en la cocina, madera de Tzalam en las escaleras, aperturas de piso a techo en cada habitación y puertas corredizas de cristal que integran las áreas de sala y comedor con el jardín....

FINANCIAMIENTO ESTIMADO

Mensualidad estimada

USD 22,763/mes

Enganche **20% · USD 570,000**

Plazo **20 años**

Tasa anual **10.5%**

A financiar **USD 2,280,000**

Cálculo estimado. Consulta con tu banco para condiciones reales.







almar
REAL ESTATE WITH SOUL

TU ASESOR

Camila Bertonatti

✉ camila@almarmx.com



Ver en línea