

📍 Punto Central, San Pedro Garza García, Nuevo León

Único Departamento en Renta en Torres Ventum SPGG | Diseño de Interiores Premium

\$260,000



3

RECÁMARAS



3

BAÑOS



430 m²

CONSTRUCCIÓN



3

ESTACIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN

Vive el Máximo Lujo en Punto Central: La Única Residencia en Torres Ventum con Interiorismo de Alta Gama Incluido.

¿Buscas exclusividad y confort sin tener que lidiar con proyectos de carpintería? A diferencia de otras opciones en el edificio, este espectacular departamento a estrenar en Torres Ventum destaca por ser el único que incluye un sofisticado proyecto de muebles empotrados recién instalados. Diseñado por la prestigiosa firma ALTO Interior Design & Home Style, esta residencia eleva el estándar de lujo en San Pedro Garza García combinando la calidez de la madera con la elegancia del mármol

El Diferenciador Estrella (Diseño a la Medida): Alquilar esta unidad significa disfrutar de acabados de súper lujo que no encontrarás en el resto de la torre

. La propiedad cuenta con mobiliario empotrado de la más alta calidad en el palier (lobby), el área de bar, la estancia principal y la lavandería

Materiales Premium: Fina carpintería en listones de madera de Nogal, espectaculares vistas en Mármol Calacatta Gold, detalles en Cuarzo Blanco y exclusivas aplicaciones con espejos Filtrasol

Descripción completa y todas las fotos en almarmx.com

AMENIDADES

- ✓ Terraza
- ✓ Elevador
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Cuarto de servicio
- ✓ Alberca
- ✓ Salón de juegos

Privacidad y Espacios Insuperables: Con un diseño pensado para la máxima privacidad, disfrutarás de un departamento por piso con entrada independiente

Superficie: 430 m² interiores expansivos más una hermosa terraza de 28 m²

Distribución: 3 amplias recámaras, cada una equipada con su propio walk-in closet

Servicio y Logística: 3 baños completos, 3 cajones de estacionamiento, una bodega de 9.98 m², 2 elevadores (incluyendo uno de servicio) y un amplio cuarto de servicio adaptado para 2 personas

Estilo de Vida y Amenidades VIP: Residir en Torres Ventum es tener acceso a un lobby con servicios premium y amenidades de clase mundial

Alberca semi-techada y gimnasio de última generación

Whiskey & Tea Bar, 2 salones privados y un gran salón para eventos (ball room)...

FINANCIAMIENTO ESTIMADO

Mensualidad estimada

\$2,077/mes

Enganche	20% · \$52,000
Plazo	20 años
Tasa anual	10.5%
A financiar	\$208,000

Cálculo estimado. Consulta con tu banco para condiciones reales.







almar
REAL ESTATE WITH SOUL

TU ASESOR

Camila Bertonatti

✉ camila@almarmx.com



Ver en línea

almar
REAL ESTATE WITH SOUL

San Pedro Garza García, Quintana Roo · almarmx.com