

📍 Zona Hotelera, Cancún, Quintana Roo

Penthouse 4 Bedrooms Beachfront Cancun Zona Hotelera

\$120,000,000

**4**

RECÁMARAS

**6**

BAÑOS

**975.64 m²**

CONSTRUCCIÓN

**2**

ESTACIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN

Exclusivo penthouse beachfront dentro de un complejo residencial privado de solo 11 departamentos.

Cuenta con 22 metros frente mar e increíbles vistas al mar caribe.

Superficie total: 975.64 m2

Superficie penthouse, terraza y roof garden: 694.57 m2

Área descubierta terraza solárium: 230.51 m2

Área exterior cubierta: 16.46 m2

Cajones de estacionamiento:30.12 m2

Bodega: 3.98 .m2

Planta Baja:

4 recamaras cada una con baño completo y closet vestidor.
Sala, bar estudio, sala de tv , sala de juegos, comedor,cocina.
3 terrazas, lavandería, cuarto de servicio con baño completo y closet.
Patio de equipos, baño de visita,escalera privativa al segundo nivel.

Planta Alta

Roof garden

Jacuzzi

Solarium

Terraza - jardín

Baño

2 cajones de estacionamiento

1 bodega...

[Descripción completa y todas las fotos en almarmx.com](#)

AMENIDADES

- ✓ Acceso a la playa
- ✓ Estacionamiento techado
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Garaje
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Vista al mar
- ✓ Acceso para personas con disca...
- ✓ Bodega
- ✓ Cuarto de servicio
- ✓ Elevador
- ✓ Penthouse
- ✓ Alberca
- ✓ Gimnasio
- ✓ Balcón
- ✓ Estacionamiento en calle
- ✓ Frente al agua
- ✓ Jardín
- ✓ Roof garden
- ✓ Vista al agua
- ✓ Accesible para adultos mayores
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Dos plantas
- ✓ Fraccionamiento privado
- ✓ Seguridad 24 horas
- ✓ Juegos infantiles
- ✓ Jacuzzi

FINANCIAMIENTO ESTIMADO

Mensualidad estimada

\$958,445/mes

Enganche **20% · \$24,000,000**

Plazo **20 años**

Tasa anual **10.5%**

A financiar **\$96,000,000**

Cálculo estimado. Consulta con tu banco para condiciones reales.







almar
REAL ESTATE WITH SOUL

TU ASESOR

Equipo Almar

✉ operations@almarmx.com



Ver en línea

almar
REAL ESTATE WITH SOUL

Cancún, Quintana Roo · almarmx.com