



📍 Polanco V Sección, Ciudad de México, Mexico City

Penthouse Dúplex en la Cima de Residencial del Bosque, Polanco

USD 6,900,000

**4**

RECÁMARAS

**5**

BAÑOS

**1019 m²**

CONSTRUCCIÓN

**5**

ESTACIONAMIENTO

DESCRIPCIÓN

1,019 m² distribuidos en dos niveles, envueltos por una terraza privada sobre el Bosque de Chapultepec — la escala de una casa en Polanco, a la altura de un penthouse.

Amenidades

- Helipuerto
- Alberca interior, baño de vapor, sauna y salones de belleza
- Gimnasio con área cardio, pesas y pilates
- Cancha de tenis, área de juegos infantiles y jardines con paisajismo
- Salón de eventos y salas de juntas
- Valet parking, estacionamiento para visitantes, seguridad y concierge las 24 horas

Descripción completa y todas las fotos en almarmx.com

AMENIDADES

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| ✓ Balcón | ✓ Cisterna |
| ✓ Estacionamiento techado | ✓ Garaje |
| ✓ Jardín | ✓ Asador |
| ✓ Patio | ✓ Terraza |
| ✓ Accesible para adultos mayores | ✓ Acceso para personas con disca... |
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Alarma |
| ✓ Bodega | ✓ Calefacción |
| ✓ Circuito cerrado de seguridad | ✓ Cocina equipada |
| ✓ Cuarto de servicio | ✓ Elevador |
| ✓ Fraccionamiento privado | ✓ Se aceptan mascotas |
| ✓ Penthouse | ✓ Seguridad 24 horas |
| ✓ Una planta | ✓ Alberca |
| ✓ Juegos infantiles | ✓ Cancha de tenis |
| ✓ Gimnasio | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Salón de usos múltiples | |

La dirección

Residencial del Bosque es el conjunto de dos torres en el límite de Polanco frente al Bosque de Chapultepec — una dirección que precede al boom vertical de la zona y que no puede replicarse: ninguna nueva torre podrá levantarse en ese frente de nuevo. Se encuentra a minutos del Museo Nacional de Antropología, el Castillo de Chapultepec, el Auditorio Nacional y el corredor Presidente Masaryk....

FINANCIAMIENTO ESTIMADO

Mensualidad estimada

USD 55,111/mes

Enganche	20% · USD 1,380,000
Plazo	20 años
Tasa anual	10.5%
A financiar	USD 5,520,000

Cálculo estimado. Consulta con tu banco para condiciones reales.







almar
REAL ESTATE WITH SOUL

TU ASESOR

Camila Bertonatti

✉ camila@almarmx.com



Ver en línea

almar
REAL ESTATE WITH SOUL

Ciudad de México, Quintana Roo · almarmx.com